



MANDATUM LIFE

Hansa 7/2018 Maltillinen

Sijoita Itämeren alueen osakemarkkinoille
osittaisella pääomasuojalla



Sijoituskorin keskeiset tiedot

- **Nimi:** Mandatum Life Hansa 7/2018 Maltillinen
- **Salkunhoitaja:** Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö (Vakuutusyhtiö)
- **Merkintäaika:** 16.5. - 14.6.2013
- **Sijoitusaika:** n. 5 vuotta (27.6.2013 - 27.6.2018)
- **Kohdemarkkina:** Suomen, Ruotsin, Norjan, Saksan ja Puolan osakemarkkinat
- **Pääomasuoja*:** 90 %
- **Pääomasuoja-aika:** 10.7. - 18.7.2018
- **Alustava osallistumisaste:** 100 %
- **Osuuden arvon määrittäminen:** pankkipäivittäin
- **Palkkiot ja kulut** on esitetty jäljempänä sivulla 3
- **Vähimmäissijoitus:** 5000 euroa

* Pääomasuojaan liittyy Sampo Oyj:n luottoriski. Pääomasuoja on voimassa pääomasuoja-aikana edellyttäen, ettei pääomasuojan toteuttamiseksi tarvittavien sijoitusten luotto- tai vastapuoliriski toteudu. Pääomasuoja koskee 90 % sijoituskorin lähtöarvosta eikä kata vakuutuksen kuluja.

Tuottomahdollisuus osittaisella pääomasuojalla

Euroopan velkakriisi on painanut osakekursseja muutaman viime vuoden aikana kaikkialla Euroopassa, mutta etenkin maissa, joiden pörssit ovat keskimääräistä suhdanneherkempiä. Kriisi avaa aina mahdollisuuksia sijoittajalle, niin nytkin. Viiden vuoden aikavälillä etenkin monet Pohjois-Euroopan pörssit ovat näkemyksemme mukaan houkuttelevasti hinnoiteltuja.

Osakemarkkinoiden houkuttelevuutta lisää alhainen korkotaso. Ennätysalhainen korkotaso on saanut sijoittajat etsimään sijoituskohteita, joiden tuotto ylittää pitkällä aikavälillä inflaation, ja siirtämään sijoituksiaan mm. osakemarkkinoille. Talouden ja osakemarkkinoiden toipumista tukee myös keskuspankkien merkittävät elvytysohjelmat mm. USA:ssa ja Japanissa.

Mandatum Life Hansa 7/2018 Maltillinen tarjoaa mahdollisuuden sijoittaa Itämeren alueen osakemarkkinoille rakenteella, jolla hyödyt mahdollisesta kurssinoususta ilman tuottokattoa. Kurssiriskiä puolestaan rajoittaa osittainen pääomasuoja. Kohdemarkkina kokonaisuudessaan, mutta erityisesti Suomen ja Ruotsin osakemarkkinat, ovat verrattain herkkiä talouden suhdanteille, minkä vuoksi ne soveltuvat hyvin kohde-etuudeksi rakenteeseen, jossa enimmäistuottoa ei ole rajattu tuottokatolla, mutta kurssiriskiä rajataan osittaisella pääomasuojalla.



Kuva 1. ML Hansa 7/2018 Maltillinen -sijoituskorin kohdemarkkinan historiallinen kehitys 3.1.1995 - 10.5.2013 (Lähde: Bloomberg). Historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta tuotosta.

Kenelle sijoituskori sopii?

Mandatum Life Hansa 7/2018 Maltillinen sopii sijoittajalle, joka uskoo kohdeindeksien kehittyvän positiivisesti seuraavan viiden vuoden aikana, mutta haluaa suojata osan sijoittamastaan pääomasta 90 %:n pääomasuojalla ja tavoittelee osakemarkkinoille tyypillisiä tuottoja. Sijoittajan tulee olla valmis pitämään sijoituksensa sijoitusajan loppuun saakka.

Kohdemarkkina

Kohdemarkkinan muodostavat tasapainoin viisi valikoitua Itämeren alueen osakeindeksiä, joilla näkemyksemme mukaan on merkittävä nousupotentiaali seuraavan viiden vuoden aikana.

Suomi

OMX Helsinki 25 -hintaindeksi koostuu Helsingin pörssin 25 vaihdetuimmasta osakkeesta. Talouden suhdanteille herkäät teollisuusyhtiöt muodostavat suuren osuuden Suomen osakemarkkinoista, mistä johtuen indeksi tyypillisesti vahvistuu nousukaudella monia muita markkinoita enemmän ja vastaavasti laskee laskukaudella keskimääräistä enemmän. Voimakkaiden kurssi-liikkeiden ansiosta Suomen pörssi soveltuu hyvin osittain pääomasuojatun rakenteen kohde-etuudeksi.

Ruotsi

OMX Stockholm 30 -hintaindeksi koostuu Tukholman pörssin 30 vaihdetuimmasta osakkeesta. Teollisuus muodostaa merkittävän osan indeksistä, mutta myös kestokulutushyödykkeiden osuus on huomattava. Toimialajakauma tekee Ruotsin osakemarkkinoista varsin suhdanneherkän, minkä ansiosta se soveltuu hyvin osittain pääomasuojatun rakenteen kohde-etuudeksi.

Norja

OBX eli Oslo Børs -hintaindeksi koostuu Oslon pörssin 25 markkina-arvoltaan suurimmasta yhtiöstä. Energiasektori muodostaa yli puolet indeksin arvosta, minkä takia indeksi korreloi vahvasti öljyn markkinahinnan kanssa. Indeksissä sisältyy myös monia öljyn ja muiden energiavarojen etsintään ja hyödyntämiseen keskittyneitä palveluyhtiöitä, joiden liiketoiminta kasvaa voimakkaasti, kun öljyä etsitään yhä hankalammista paikoista.

Saksa

DAX (Deutscher Aktien Index) -hintaindeksi koostuu 30 suuresta saksalaisesta yhtiöstä. Indeksien toimialajakauma on varsin monipuolinen. Saksa on merkittävä kestokulutushyödykkeiden valmistaja ja osakeindeksiin kuuluu mm. suuria automerkkejä, joiden kysyntä nopeasti kasvavilla Aasian markkinoilla on vahvaa. Vientivetoisena korkean teknologian taloutena Saksa hyötyy muilla toimialoilla kehittyvien markkinoiden kasvusta.

Puola

WSE WIG 20 -hintaindeksi koostuu 20 suuresta puolalaisesta yhtiöstä. Kehittyville markkinoille tyypillisesti rahoitussektori muodostaa suuren osan Puolan osakemarkkinoista. Merkittävä paino on myös energiasektorilla ja perusteellisuuden yhtiöillä, jotka hyötyvät mm. Puolalle suotuisista päästörajoituksista. Puolan kansantalous kasvaa nopeammin kuin länsieurooppalaiset maat, mikä vahvistaa kotimaista kysyntää ja antaa puolalaisille yriyksille hyvän kasvualustan.

Sijoitusstrategia

ML Hansa 7/2018 Maltillinen -sijoituskorin arvo muodostuu:

1. Tuottoa tavoittelevasta osakemarkkinasijoituksesta (tuotto-osa)
2. Pääomaa suojaavasta osasta, joka pyrkii suojaamaan 90 % sijoituskorin lähtöarvosta korkosijoituksilla.

Tuotto-osa

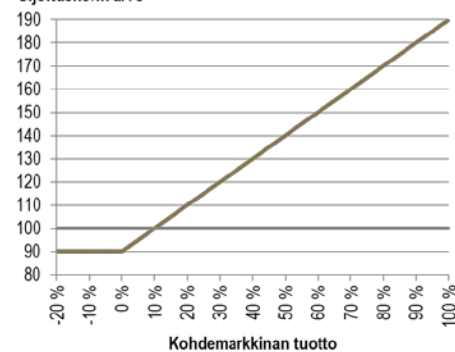
Tuoton muodostamiseen tähtäävät varat sijoitetaan kohdemarkkinan indeksien kehitykseen euromääräisesti. Kohdemarkkinan indekseillä on sama paino sijoituskorissa.

Tuottosijoitus toteutetaan optiolla. Optation kautta sijoituskori osallistuu kohdemarkkinan arvonnousuun siten, että sijoituskorin arvo voi nousta esimerkiksi arvosta 90 % arvoon 140 % kohdemarkkinan noustessa arvosta 100 % arvoon 150 % osallistumisasteen ollessa 100 %. Sijoituksen lopullinen osallistumisaste vahvistetaan lähtöhetkellä. Sijoituksella ei ole enimmäistuottoa.

Sijoitus sijoituskoriin ei ole sama asia kuin sijoittaminen suoraan kohdemarkkinaan johtuen mm. sijoituskorin pääomasuojasta, keskiarvotuksesta ja kohdemarkkinaan kohdistuvien sijoitusten toteutustavasta.

Kokonaisuutena ML Hansa 7/2018 Maltillinen -sijoituskori tarjoaa 100 %:n osallistumisasteella mahdollisuuden kuvassa 2 esitetyn mukaiseen tuottoon. Kohdemarkkinan indeksien lähtötason määrittämisessä voidaan käyttää ja päätöksen määrittämisessä käytetään keskiarvotusta.

Sijoituskorin arvo



Kuva 2. ML Hansa 7/2018 Maltillinen -sijoituskorin tuotto kuvaaja. Kuva havainnollistaa sijoituskorin erääntymisarvon riippuvuutta kohdemarkkinan tuotosta. Enimmäistappio on 10 % kohdemarkkinan tuoton ollessa 0 % tai vähemmän, ja vastaavasti kohdemarkkinan tuoton ollessa positiivinen sijoituskorin osallistumisaste on 100 %. Kuvaajassa ei ole huomioitu vakuutuksen kuluja.

Pääomaa suojaava osa ja pääomasuoja

Pääomaa suojaavassa osassa pyritään suojaamaan 90 % sijoituskorin lähtöarvosta. Pääomasuojan toteuttamiseksi tehdään sijoituksia korkosijoitusvälineisiin Sampo Oyj:n luottoriskillä. Korkosijoitusten arvo nousee sijoitusajan kuluessa 90 %:iin lähtöarvosta edellyttäen, ettei niihin liittyvä luotto- tai vastapuoliriski toteudu.

Pääomasuoja on voimassa vain pääomasuoja-aikana tehdyille lunastuksille. Pääomasuoja ei kata vakuutuksen kuluja.

Sijoituskoriin liittyvistä riskeistä

Sijoituskorin tuotto riippuu kohdemarkkinan arvonkehityksestä. Sijoituskorin erääntymisarvon riippuvuutta kohdemarkkinan kehityksestä on havainnollistettu kuvassa 2 ja sijoituskorin tuotonlaskenta on esitetty yksityiskohtaisemmin sijoituskorin säännöissä.

Sijoituskorin pääomasuoja pääomasuoja-aikana on 90 % sijoituskorin lähtöarvosta. Sijoittaja voi menettää sijoituskoriin sijoittamia varoja osittain tai kokonaan, mikäli varoja lunastetaan ennen pääomasuoja-aikaa (jälkimarkkinariski).

Sijoittaja kantaa sijoituskorin sijoituksiin liittyvät luotto- ja vastapuoliriskit. Luottoriskillä tarkoitetaan sitä, että arvopaperin liikkeeseenlaskija tai muu velallinen ei vastaa sitoumuksistaan. Sijoittaja kantaa sijoituskorissa erityisesti Sampo Oyj:n luottoriskin. Vastapuoliriskillä tarkoitetaan sitä, että rahoitus- tai johdannais sopimuksen vastapuoli ei täytä velvoitteitaan. Mikäli sijoituskorin sijoituksiin liittyvä luotto- tai vastapuoliriski toteutuu, sijoittajalla on riski menettää sijoittamansa pääoma ja mahdollinen tuotto osittain tai kokonaan.

Johdannaisvastapuoleksi sijoituskorissa hyväksytään sellainen OECD-valtiossa toimiva finanssilaitos, jolla, tai jonka emoyhtiöllä tai sen kanssa samaan konserniin kuuluvalla yhtiöllä, on myyntiajan alussa tai suojauskehityksen teko hetkellä vähintään luottoluokitus (A-). Johdannaisvastapuoli voi myös olla Sampo Oyj tai sen kanssa samaan konserniin kuuluva yhtiö.

Sijoituskorin viitteellinen arvo voi vaihdella voimakkaasti sijoitusaikana. Ennen pääomasuoja-aikaa tehtävän lunastuksen arvo määrittyy sen hetkisen lunastushinnan mukaan, ja lunastushinta voi olla esimerkiksi 1-5 prosenttiyksikköä alhaisempi kuin viitteellinen arvo.

Sijoituskori ei ole Sijoittajien korvausrahaston tai Talletussuojarahaston piirissä.

Sijoituskorin palkkiot ja kulut

Vakuutusyhtiön ansainta on vuotuistettuna tyypillisesti n. 1 % p.a. sijoituskorin lähtöarvosta. Ansainta ei vaikuta sijoituskorin sääntöjen mukaiseen tulemaan pääomasuoja-aikana. Vakuutusyhtiölle voi syntyä ansaintaa myös lunastuksiin liittyvistä jälkimarkkinakaupoista.

Sijoituskorin sijoituksiin liittyvät kulut, kuten kaupankäyntikulut, lisenssimaksut sekä mahdolliset verot ja muut julkisoikeudelliset maksut, vähennetään sijoituskorin arvosta osuuden arvoa laskettaessa, eikä niitä veloiteta erikseen. Perittävät kulut ja palkkiot otetaan huomioon myös lunastus- ja merkintähinnan laskennassa.

Vastuunrajoitus

Tämä esite ei ole täydellinen selvitys Mandatum Life Hansa 7/2018 Maltillinen -sijoituskorista tai sitä koskevista ehdoista. Mikäli tämän esitteen ja sijoituskorin sääntöjen välillä on ristiriitaa, noudetaan sijoituskorin sääntöjä.

Sijoituskohteita ja muuta sijoittamista koskevat tiedot on annettu vain tiedonantotarkoituksessa, eikä annettuja tietoja voida pitää suosituksena merkitä, pitää tai vaihtaa tiettyjä sijoituskohteita tai tehdä muita vakuutuksen arvonkehitykseen vaikuttavia toimenpiteitä.

Sijoittajan tulee huolellisesti perehtyä sijoituskorin sääntöihin, vakuutuksen ja sijoituskohteiden ehtoihin, hinnastoihin, tuoteselosteisiin ja esitteisiin ennen vakuutuksen ottamista, vakuutukseen tehtäviä muutoksia tai sijoituskohteiden valitsemista tai muuttamista.

Käytettyjä käsitteitä

Sijoituskori

Sijoituskori on sijoitussidonnaisiin vakuutuksiin ja kapitalisaatiosopimuksiin liitettävissä oleva, Mandatum Lifin omistama sijoituskohde.

Kohdemarkkina/Kohde-etuus

Ne sijoituskohteet (esim. indeksit tai osakkeet), joiden arvonkehitykseen sijoituskorin tuoton muodostamiseen tähtäävät varat sijoitetaan.

Pääomasuoja

Sijoituskorin osuuden arvon suojaus on 90 % lähtöarvosta pääomasuoja-aikana edellyttäen, ettei korkosijoituksiin liittyvä luotto- tai vastapuoliriski toteudu. Pääomasuoja ei kata vakuutuksen kuluja.

Johdannainen

Kahden osapuolen välinen sopimus, jonka arvo määrittyy sopimuksen kohteena olevan kohde-etuuden arvonkehityksen pohjalta.

Johdannaisvastapuoli

Finanssilaitos, jonka kanssa solmitaan johdannais sopimus.

Keskiarvotus

Keskiarvotuksella tarkoitetaan kohdemarkkinan lähtö- ja/tai päätöstopon laskemista keskiarvona useammasta arvohavainnosta. Keskiarvotus vähentää sijoituksen ajoitusriskiä.

Riskien määritelmiä

Luottoriski

Riski tuoton tai pääoman menetyksestä osittain tai kokonaan, mikäli arvopaperin liikkeeseenlaskija tai muu velallinen ei vastaa sitoumuksistaan. Luottoriski koskee erityisesti pääomasuojaosan korkosijoituksia.

Korkoriski

Korkoriski aiheutuu siitä, että sijoituskorin arvo muuttuu markkinakorkojen ja/tai luottoriskillisien muutoksen seurauksena. Korkoriski voi toteutua, mikäli sijoituskoriin tehty sijoitus päättyy kokonaan tai osittain, tai sijoituskori lopetetaan ennen pääomasuoja-ajan alkamista. Korkotason ja/tai luottoriskillisen nousu sijoitusaikana laskee korkosijoitusten arvoa ja korkotason ja/tai luottoriskillisen lasku puolestaan nostaa korkosijoitusten arvoa.

Tuottoriski

Sijoituskorin arvo riippuu kohdemarkkinan arvonkehityksestä, joka voi vaihdella sijoitusaikana. Sijoituskohteiden historiallinen kehitys ei takaa niiden kehitystä tulevaisuudessa.

Jälkimarkkinariski

Sijoitus sijoituskoriin on suositeltavaa vain, jos sijoittaja voi pitää sijoituksensa sijoituskorissa sen päättymiseen saakka. Ennenaikainen lunastaminen tapahtuu sen hetkiseen lunastushintaan, joka voi olla esimerkiksi 1-5 prosenttiyksikköä alempi kuin sijoituskorin viitteellinen arvo tai merkintähinta.

Vastapuoliriski

Sijoittajalla on riski tuoton ja/tai pääoman menetyksestä osittain tai kokonaan, mikäli rahoitus- tai johdannais sopimuksen vastapuoli ei täytä velvoitteitaan.

Sijoituskoriin liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin sijoituskorin säännöissä.

Mandatum Life Hansa 7/2018 Maltillinen ja Tuottohakuinen		Keskeiset ehdot																																	
Sijoituskorin salkunhoitaja	Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö																																		
Sijoituskorin yleiskuva	Sijoituskori on noin viisivuotinen sijoituskohde, jonka tuotto riippuu ensisijaisesti Kohdemarkkinan tuotosta. Sijoituskorissa on 90 %:n (Maltillinen vaihtoehto) ja 75 %:n (Tuottohakuinen vaihtoehto) Pääomasuoja Pääomasuoja-aikana. Sijoituskori koostuu kahdesta pääosasta: 1) tuotto-osasta (sijoitus Kohdemarkkinaan) ja 2) pääomaa suojaavasta osasta (Korkosijoitukset)																																		
Merkintäaika	16.5. – 14.6.2013 (Merkintäaika)																																		
Sijoituskorin osuuden Lähtöarvo	Sijoituskorin osuuden lähtöarvo on 100 euroa (Lähtöarvo).																																		
Sijoitus aika	Sijoitus aika on noin viisi (5) vuotta. Sijoituskorin varsinainen Kohdemarkkinaan sijoittaminen alkaa 27.6.2013 (Lähtöhetki) ja päättyy 27.6.2018 (Päätöshetki).																																		
Kohdemarkkina	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Indeksi ("")</th> <th>Kohdemarkkinan osan (Indeksin) nimi</th> <th>Reuters¹</th> <th>Bloomberg¹</th> <th>Paino kohdemarkkinassa (w)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>OMX Helsinki 25 (Suomi)</td> <td>.OMXH25</td> <td>HEX25</td> <td>1/5</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>OMX Stockholm 30 Index (Ruotsi)</td> <td>.OMXS30</td> <td>OMX</td> <td>1/5</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>OBX Price Index (Norja)</td> <td>.OBXP</td> <td>OBXP</td> <td>1/5</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>DAX Price Index (Saksa)</td> <td>.GDAXPI</td> <td>DAXK</td> <td>1/5</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Warsaw Stock Exchange Top 20 Index (Puola)</td> <td>.WIG20</td> <td>WIG20</td> <td>1/5</td> </tr> </tbody> </table> <p>¹Kohdemarkkinan osaan ko. markkinatietopalvelussa liittyvä viitteellinen tunnus, joka voi muuttua. Sijoitus Kohdemarkkinaan tehdään johdannaissopimusten avulla. Kohdemarkkinan indeksien lähtötason määrittämisessä voidaan käyttää ja päätöksen määrittämisessä käytetään keskiarvotusta.</p>					Indeksi ("")	Kohdemarkkinan osan (Indeksin) nimi	Reuters ¹	Bloomberg ¹	Paino kohdemarkkinassa (w)	1	OMX Helsinki 25 (Suomi)	.OMXH25	HEX25	1/5	2	OMX Stockholm 30 Index (Ruotsi)	.OMXS30	OMX	1/5	3	OBX Price Index (Norja)	.OBXP	OBXP	1/5	4	DAX Price Index (Saksa)	.GDAXPI	DAXK	1/5	5	Warsaw Stock Exchange Top 20 Index (Puola)	.WIG20	WIG20	1/5
Indeksi ("")	Kohdemarkkinan osan (Indeksin) nimi	Reuters ¹	Bloomberg ¹	Paino kohdemarkkinassa (w)																															
1	OMX Helsinki 25 (Suomi)	.OMXH25	HEX25	1/5																															
2	OMX Stockholm 30 Index (Ruotsi)	.OMXS30	OMX	1/5																															
3	OBX Price Index (Norja)	.OBXP	OBXP	1/5																															
4	DAX Price Index (Saksa)	.GDAXPI	DAXK	1/5																															
5	Warsaw Stock Exchange Top 20 Index (Puola)	.WIG20	WIG20	1/5																															
Osallistumisaste ja tuoton määräytyminen	Alustava Osallistumisaste on a) 100 %* (Maltillinen vaihtoehto) ja b) 200 %* (Tuottohakuinen vaihtoehto) Kohdemarkkinan tuotosta tuotonlaskennan** mukaisesti. Lopullinen Osallistumisaste vaikuttaa sijoituskorin tuottoon. Enimmäistuotto ei ole rajoitettu. Lähtöarvon takaisinsaaminen kokonaisuudessaan Sijoitusajan päätyttyä vaatii alustavalla Osallistumisasteella 10 %:n (Maltillinen vaihtoehto) ja 12,5 % (Tuottohakuinen vaihtoehto) Kohdemarkkinan nousun.																																		
Sijoituskorin pääoman osittainen suoja	Sijoituskori sisältää pääoman osittaisen suojan (Pääomasuoja), joka on <ul style="list-style-type: none"> 90 % Lähtöarvosta (90 % x 100 EUR/osuus = 90 EUR/osuus) Maltillinen -vaihtoehdossa ja 75 % Lähtöarvosta (75 % x 100 EUR/osuus = 75 EUR/osuus) Tuottohakuinen -vaihtoehdossa. Pääomasuojaan liittyy Sampo Oyj:n ("Arvonsuojayhtiö") luottoriski. Pääomasuoja on voimassa vain Pääomasuoja-aikana edellyttäen, että Pääomasuojan toteuttamiseksi tarvittavien sijoitusten luotto- ja/tai vastapuoliriski ei ole toteutunut. Pääomasuoja koskee vain sijoituskorin osuuden Lähtöarvoa, ei vakuutusta tai siihen mahdollisesti liitettyjä muita sijoituskohteita. Suojaus ei kata vakuutuksen kuluja.																																		
Pääomasuoja-aika	10.7.2018 – 18.7.2018																																		
Sijoituskorin päättyminen	Sijoituskorin toiminta päättyy kokonaan 25.7.2018 (Päätymispäivä).																																		
Sijoituskorin osuuden viitteellinen arvo ja lunastushinta	Vakuutusyhtiö laskee sijoituskorin osuudelle pankkipäivittäin viitteellisen arvon. Vakuutusyhtiö määrittää sijoituskorista normaaleissa markkinaolosuhteissa tehtäville lunastuksille lunastushinnan, joka määräytyy toimeksiantokohtaisesti lunastushetken markkinatilanteen pohjalta. Lunastushinta voi olla esimerkiksi 1-5 prosenttisykköä alhaisempi kuin viitteellinen arvo.																																		
Sijoituskorin palkkiot	Vakuutusyhtiön ansainta sijoituskorin Lähtöhetkellä on vuotuistettuna tyypillisesti n. 1 % p.a. Ansainta ei vaikuta sijoituskorin sääntöjen mukaiseen tulemaan Pääomasuoja-aikana. Vakuutusyhtiölle voi syntyä ansaintaa myös lunastuksiin liittyvistä jälkimarkkinakaupoista.																																		

* Alustava Osallistumisaste on 100 % (Maltillinen vaihtoehto) ja 200 % (Tuottohakuinen vaihtoehto). Lopullinen Osallistumisaste on vähintään 90 % (Maltillinen vaihtoehto) ja 180 % (Tuottohakuinen vaihtoehto) ja se vahvistetaan Lähtöhetkellä. Mikäli Osallistumisaste jäisi vähimmäisarvon alle, sijoituskori perutaan ja siihen tehdyt merkinnät palautetaan asiakkaille.

** Tuotonlaskenta kaavoineen on esitetty tarkemmin säännöissä kohdassa Sijoituskorin sijoitusstrategia.